

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Fax
E-mail

Nazionalità
Data di nascita

BONETTI ENRICO SERAFINO

ARTELIA ITALIA S.p.A. – VIALE MARCHE 13 – 20125 MILANO

+39 02 607901

+39 02 60790200

enrico.bonetti@it.arteliagroup.com

Italiana

11/10/1954 a La Plata (Argentina)



ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 2017 AD OGGI

ARTELIA ITALIA S.p.A. – ROMA-MILANO (A seguito di fusione per incorporazione di Intertecno in Artelia Italia)

Ingegneria e Project Management
Direttore Tecnico - Direttore dei Lavori

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 1986 AL 2016

INTERTECNO S.p.A. - Milano

Ingegneria e Project Management
Direttore dei Lavori – Site Manager

Ha svolto inizialmente attività di progettazione edilizia e supervisione alla costruzione di opere civili e strutturali.

È stato poi impiegato quale assistente al Direttore dei Lavori e Site manager incaricato del controllo giornaliero dei lavori in cantiere.

Negli ultimi 12 anni ha svolto la sua attività quasi esclusivamente in cantiere, specializzandosi sempre più nelle tecniche di pianificazione e controllo delle realizzazioni grazie a numerose e importanti commesse di costruzione sia in Italia sia all'estero.

Ha contribuito alla messa a punto delle procedure e delle istruzioni operative della sezione del Sistema Qualità Intertecno relativo alla "Costruzione".

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 1984 AL 1986

Società Italiana Costruzioni S.p.A.

Impresa di Costruzioni
Construction manager

Ha svolto funzioni di Project Manager per commesse di realizzazione di opere civili.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

DAL 1981 AL 1984

Impresa Ing. E. Bonetti

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Impresa di Costruzioni

Titolare

Ha svolto la funzione di Ingegnere Civile presso la impresa di costruzioni di proprietà della famiglia.

1979

Laurea in Ingegneria Civile (Indirizzo strutturale) presso il Politecnico di Milano

Iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Monza Brianza al n. A284 dal 04/05/2006 e proveniente dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano dal 14/04/1980

Abilitazione ai sensi del D.Lgs 494/96

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Buono

Buono

Buono

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI

Accordo quadro Emergenza Sanitaria Covid 19 - ASST Franciacorta

Incremento posti letto di terapia intensiva e sub intensiva
Direzione dei Lavori Generale

Enel Italia Srl

Ristrutturazione completa della sede centrale di Enel Italia in via Regina Margherita 125 – Roma. Trattasi di palazzo uffici per 78.000 mq
Direttore Operativo e Construction Manager

Humanitas Centro Catanese di Oncologia R.E. Srl - Catania

Nuova realizzazione di Ospedale per 190 degenze e relative sale operatorie e controllo.
Direttore dei Lavori

COIMA SGR - Porta Nuova Bonnet

Ristrutturazione completa di un edificio di 18 piani con una superficie di circa 30,000 m²
Direttore dei Lavori

ACCOR - Hotel Sofitel di Villa Borghese - Roma

Ristrutturazione di un Luxury hotel esistente da 79 chiavi
Rappresentante del Cliente

Fondo Antirion - Palazzo Italia - Roma

Ristrutturazione completa di un edificio di 18 piani con una superficie di circa 22,000 m²
Direttore dei Lavori

Permasteelisa Gartner Qatar LLC - Nuovo Aeroporto Internazionale Di Doha – Nuove Lounge Nel Terminal Passeggeri

Con l'apertura prevista nella seconda metà del 2013 il Nuovo Aeroporto Internazionale di Doha sarà uno dei più avanzati al mondo. Il progetto comprende tutte le opere di completamento e i relativi impianti di 17 sale di imbarco comprese quelle di prima e business class con una superficie totale di 40.000 m².

Il progetto ha una importante valenza architettonica e finiture di altissimo livello con una complessa attività di coordinamento tra i diversi sistemi costruttivi e gli impianti tecnici.

Il programma di realizzazione prevede il completamento dell'opera in tempi molto brevi.

- Coordinamento generale della progettazione interdisciplinare e degli arredi fissi
- Progettazione Costruttiva di opere civili e di finitura
- Programmazione generale dei lavori

Construction Management

Multi Development Italia – Nuovo Centro Commerciale “Valle Aurelia” – Roma

Nuovo progetto di sviluppo di un centro commerciale all'interno dell'area denominata “Valle Aurelia” (circa 30.000 sqm) situata a nord di Città del Vaticano – Roma.

Nel passato Valle Aurelia era chiamata “Valle Inferno” per via delle alte ciminiere fumanti delle fabbriche di mattoni presenti in tutta la valle.

Il centro commerciale rappresenta un “canyon urbano” che mette in connessione la vecchia fornace con l'area residenziale.

Validazione del Progetto, Project & Construction Management, Contabilità e Controllo Costi

Carlyle – Parma Urban District

Sviluppo di un nuovo complesso commerciale sito nel Comune di Parma che comprenderà:

- Un Shopping Center di circa 40.000 mq di superficie coperta, organizzato su 3 piani fuori terra e comprendente un sistema di comparti ad uso autorimessa di circa 38.500 mq di superficie al Piano Terra e un ambito commerciale, distribuito sui due livelli superiori, di circa 63.000 mq.
- Un parcheggio pluripiano collegato allo Shopping Center, per circa 7.200 mq di superficie coperta, distribuito su 4 livelli (3 piani fuori terra) per complessivi mq 27.700 di autorimessa.
- Un ambito commerciale “aperto” (Shopping Street), composto da un gruppo di edifici e collegato allo Shopping Center, che si sviluppa su una superficie di circa 43.000 mq e con superficie coperta di circa 25.000 mq.
- Due parcheggi a raso, a stretto servizio dello Shopping Street, per una superficie totale di circa 30.000 mq.
- Un sistema di aree di pertinenza del compendio commerciale (accessi, percorsi carrai e pedonali, aree per la logistica, verde attrezzato e/o piantumato, laghetto ecc.) per uno sviluppo di circa 40/50.000 mq di superficie.

Una dotazione di aree per urbanizzazione, localizzate entro e fuori comparto

Multi-Use Complex a Benghazi - Libia

Il progetto riguarda un intervento immobiliare a Benghazi per il quale Intertecno offre servizi di project management e supervisione lavori. Esso è costituito da tre torri: una con destinazione uffici, una con destinazione residenziale ed una con destinazione alberghiera per una superficie totale di 130.000 mq.

Project Management e Supervisione Lavori

Commercial Complex in Benghazi - Libya

Il progetto riguarda un complesso commerciale a Benghazi per il quale Intertecno offre servizi di project management e supervisione lavori. Esso è costituito da un centro commerciale e un'acquapark per una superficie complessiva di 60.000 mq.

Project Management e Supervisione Lavori

Azadi Grand Hotel , Tehran – Persian International Hotels

Intervento di ristrutturazione di un edificio multipiano, 27 piani, sito in Tehran e trasformazione in hotel 5 stelle. Project Director

Park Hyatt Hotel , Via T. Grossi 1, Milano, Nepa spa

Intervento, chiavi in mano, di ristrutturazione e trasformazione di camere esistenti in nuove Imperial, SPA e Prestige suites. Project Manager

Palazzo Dario-Biandra, Piazza Cordusio, Milano . IMMIT spa

Intervento di ristrutturazione e trasformazione del Palazzo Dario-Biandra, Piazza Cordusio a Milano in palazzo uffici. Project Manager e Direttore Lavori.

Ristrutturazione complessiva di un edificio con una superficie di circa 10.000 mq destinato ad ospitare uffici

Mandarin Hotel , Via Monte di Pietà 16/18, Milano, Derilca S.r.l. (Gruppo Statuto S.p.A.)

Intervento di ristrutturazione di un edificio degli anni '50 in Via Monte di Pietà 16/18, 19 a Milano. Project Manager e Direttore Lavori

W Hotel , Via Brera, Milano, Derilca S.r.l. (Gruppo Statuto S.p.A.)

Intervento di ristrutturazione di un edificio degli anni '50 in Via Brera, 19 a Milano. Project Manager e Direttore Lavori.

Intervento di ristrutturazione di un edificio degli anni '50 in Via Brera 19 a Milano. L'edificio, adibito originariamente ad uffici bancari, verrà trasformato in hotel a 5 stelle per il marchio "W". Superficie totale: circa 9.000 m2

Hotel Danieli, Venezia, Danieli Hotel S.r.l. (Gruppo Statuto S.p.A.)

Ristrutturazione dell'hotel posto nel cuore di Venezia in prossimità del Palazzo Ducale
Responsabile del controllo della progettazione costruttiva e della costruzione

Rocco Forte Hotels - Ristrutturazione dell'Hotel Richemond, Ginevra

Construction Manager.

Ristrutturazione completa di uno dei più prestigiosi hotel di Ginevra, Le Richemond, realizzato nel 1875.

Il progetto prevede la completa ristrutturazione dell'albergo composto da 67 camere, 31 suites, due ristoranti, bar, terrazze

Gruppo Statuto – Intervento residenziale in via Segantini - Milano

Project and Construction Manager e Direttore Lavori. Realizzazione di un complesso composto da 4 edifici a corte, che sviluppano circa 12.000 mq ognuno, un edificio alto che sviluppa circa 28.000 mq, un parcheggio interrato e ristrutturazione della Cascina Argelati

Gruppo Statuto – Intervento residenziale in via Senigallia – Milano

Project and Construction Manager e Direttore Lavori. Riconversione ad uso residenziale di un grosso complesso alberghiero. Gli edifici si sviluppano su una superficie lorda di circa 40.000 mq

Gruppo Leonardo Caltagirone – Complesso “Parco Leonardo”, Roma

Construction Manager.

Nuovo complesso terziario, commerciale e residenziale così articolato:

- complesso “Sistema delle Piazze – Athena” costituito da 24 sale cinematografiche (oltre 6.100 posti e 4.000 posti auto), zona commerciale e residenziale (8 edifici);
- centro commerciale con ipermercato Auchan e 214 negozi (circa 60.000 mq, parcheggio da oltre 60.000 mq);
- parcheggio interrato su 2 livelli (60.000 mq ciascuno);
- infrastrutture di servizio (circolazione interna, svincolo autostradale, sovrappasso ferroviario)

Superficie complessiva: 1.210.000 mq

CARICE - Edificio Direzionale, Cesena

L'intervento consiste nella realizzazione di una nuova sede bancaria. In qualità di Construction Manager svolge le seguenti attività:

- gestione dei rapporti con l'architetto incaricato della “Direzione Artistica”
- gestione degli appalti e degli acquisti
- programmazione e coordinamento di appaltatori e fornitori
- controllo tecnico/amministrativo dei lavori in esecuzione

Boscolo Group – Hotel Carlo IV, Praga

Intervento di completa ristrutturazione e trasformazione di un importante palazzo storico situato in Praga in Albergo di lusso. In qualità di Rappresentante del Cliente svolge le seguenti attività

- gestione dei rapporti con l'architetto incaricato della “Direzione Artistica”
- verifica della corrispondenza delle opere in costruzione con gli standard della catena Boscolo
- verifica dell'avanzamento dei lavori
- supporto al Cliente nei rapporti con l'Appaltatore

Boscolo Group – Hotel Exedra, Roma

Intervento di completa ristrutturazione e trasformazione di un importante palazzo storico situato in Piazza Esedra a Roma in Albergo di lusso.

In qualità di Construction Manager svolge le seguenti attività:

- gestione dei rapporti con l'architetto incaricato della “Direzione Artistica”
- gestione degli appalti e degli acquisti
- programmazione e coordinamento di appaltatori e fornitori

controllo tecnico/amministrativo dei lavori in esecuzione

Boscolo Group – Hotel Aleph, Roma

Intervento di completa ristrutturazione e trasformazione di un importante palazzo storico situato in Piazza Esedra a Roma in Albergo di lusso.

In qualità di Construction Manager svolge le seguenti attività:

- gestione dei rapporti con l'architetto incaricato della “Direzione Artistica”
- gestione degli appalti e degli acquisti
- programmazione e coordinamento di appaltatori e fornitori

controllo tecnico/amministrativo dei lavori in esecuzione

Emiliana Costruzioni Industriali s.r.l. – Nuovo Centro Direzionale Max Mara, Reggio Emilia

Rappresentante del Direttore dei Lavori in cantiere. Responsabile delle seguenti attività:

- mantenimento dei rapporti con il Committente e le Autorità competenti
- coordinamento dei rapporti con l'architetto incaricato della "Direzione Artistica"
- verifica e controllo di quanto realizzato dall'appaltatore sia dal punto di vista tecnico sia amministrativo

coordinamento degli specialisti delle diverse discipline componenti il team di Direzione lavori.

Hotel Corporation of Europe - Ristrutturazione Hotel Hilton, Milano

Rappresentante del Direttore dei Lavori in cantiere. Responsabile delle seguenti attività:

- gestione degli acquisti
- gestione dei rapporti con l'interior designer
- verifica e controllo di quanto realizzato dall'appaltatore sia dal punto di vista tecnico sia amministrativo

coordinamento degli specialisti delle diverse discipline componenti il team di Direzione lavori

Starwood Hotels & Resorts – Ristrutturazione Hotel Diana Majestic, Milano

Rappresentante del Direttore dei Lavori in cantiere, con mansioni analoghe a quelle descritte al punto precedente

ITT Sheraton – Hotel Principe di Savoia: Nuova Suite Presidenziale ed Health Club, Milano

Rappresentante del Direttore dei Lavori in cantiere, con mansioni analoghe a quelle descritte al punto precedente

Fortrade Financing - Grattacielo Fintower, Varsavia

Realizzazione del grattacielo per uffici "Fintower" a Varsavia.

Altezza: 108 m

Uffici: 21.000 mq

Piani: 27

La prestazione svolta da Intertecno era quella di "Construction Management" con la responsabilità della pianificazione, gestione e controllo di oltre 25 appaltatori e fornitori specializzati, italiani e polacchi.

Il ruolo svolto quale rappresentante del Project Manager e coordinatore del team Intertecno in cantiere (8 persone) comprendeva:

- la gestione delle attività di cantiere
- il controllo della qualità
- la programmazione generale e di dettaglio dei lavori

Cassa di Risparmio di Cesena - Ristrutturazione della Sede Centrale, Cesena

Rappresentante del Direttore dei Lavori in cantiere. Responsabile delle seguenti attività:

- coordinamento dei rapporti con l'architetto incaricato della "Direzione Artistica"
- verifica e controllo di quanto realizzato dagli appaltatori sia dal punto di vista tecnico sia amministrativo
- coordinamento degli specialisti delle diverse discipline componenti il team di Direzione lavori.

controllo dei programmi e dei budgets

Presto il consenso all'utilizzo dei miei dati personali ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

29 aprile 2021

Enrico S Bonetti

